

ZARZĄDZENIE NR 47/2017
DYREKTORA ZARZĄDU DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA
W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM
z dnia 22 sierpnia 2017 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim, tj. ulicy Macieja stanowiącej drogę wewnętrzną w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, tzn. sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz sieci wodociągowej

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1509) w związku z § 13 ust. 2 pkt 13 uchwały nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 października 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 11 grudnia 2013 r. poz. 5479) Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Zakładu Gospodarki Wodno – Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółki z o.o., ul. Kępa 19, 97-200 Tomaszów Maz. część nieruchomości stanowiącej własność Gminy – Miasto Tomaszów Mazowiecki położonej w Tomaszowie Mazowieckim oznaczonej geodezyjnie jako:

- działka o nr ewid. 236 obręb nr 21, na której znajduje się droga wewnętrzna, oznaczona jako: *ulica Macieja* o powierzchni 96,36 m², z przeznaczeniem na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj. sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz sieci wodociągowej.

§ 2.1. Wydzierżawienie nieruchomości opisanej w § 1 następuje na okres od dnia 19.10.2017 r. do 31.12.2017 r. oraz na lata następne bezterminowo, licząc od dnia 1 stycznia roku następnego.

2. Czynsz roczny za dzierżawę ustaliam w wysokości:
156,29 zł + 23% VAT – za pierwszy rok, tj. od 19.10.2017 r. do 31.12.2017 r.
770,88 zł + 23% VAT – za lata następne począwszy od 01.01.2018 r.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 25 sierpnia 2017 r. do dnia 14 września 2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim

Szymon Michałak

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do wdzierżawienia

1. oznaczenie nieruchomości:
 - ulica Macieja w Tomaszowie Mazowieckim
 - część działki o nr ewid. 236 w obrębie 21 o pow. 96,36 m²
 - własność: Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki
2. opis nieruchomości:
 - droga wewnętrzna o nawierzchni z płyt betonowych typu YOMB
3. przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:
 - działki drogowe,
 - w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej, tj. sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz sieci wodociągowej
4. czynsz roczny za dzierżawę:
 - 156,29 zł + 23% VAT – za pierwszy rok, tj. od 19.10.2017 r. do 31.12.2017 r.
 - 770,88 zł + 23% VAT – za lata następne począwszy od 01.01.2018 r.
5. okres zawarcia umowy:
 - umowa zawarta na czas nieoznaczony począwszy od 19.10.2017 r.
6. terminy płatności:
 - czynsz za dzierżawę za pierwszy rok płatny w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy,
 - czynsz roczny za dzierżawę (za lata następne) płatny w terminie do dnia 15 marca każdego roku,
7. nieruchomość przeznaczona **do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, tj. od dnia 25 sierpnia 2017 r. do dnia 14 września 2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim

Szymon Michałak