

ZARZĄDZENIE Nr 48/2020
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 7 lutego 2020 roku

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położonych w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni :

a) **28,30 m²**, na której usytuowany jest kiosk **Nr 40**,

b) **25,00 m²**, na której usytuowany jest kiosk **Nr 83**

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim), na rzecz nowego dzierżawcy.

§ 2.1. Dzierżawę, o której mowa w § 1 określam na czas **od dnia 01.03.2020 r. do dnia 28.02.2023 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Marcin Witko

**Załącznik do Zarządzenia Nr 48/2020
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 7 lutego 2020 roku**

**WYKAZ DLA DZIAŁKI
przeznaczonej do wdzierżawienia na prowadzenie
działalności gospodarczej**

1. adres działki - **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza**
2. określenie działki - **oznaczona w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12**
 - **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00029736/6**
 - **powierzchnia do wdzierżawienia i opłata miesięczna :**

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m ²	Opłata miesięczna zł netto
1.	40	28,30	769,63
2.	83	25,00	750,00

3. przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim)**
4. okres zawarcia umowy – **od dnia 01.03.2020r. do dnia 28.02.2023r.**
5. termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Dzierżawcy przez Wdzierżawiającego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wdzierżawiającego w wystawionej fakturze.**
6. aktualizacja opłat - **waloryzacja czynszu następować będzie na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w Monitorze Polskim.**
Przeliczenia wartości czynszu dokonuje Wdzierżawiający w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

PREZYDENT MIASTA

Marcin Witko