

KPM.0050.115.2020

ZARZĄDZENIE Nr 115 / 2020
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 9 kwietnia 2020 roku

w sprawie oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położonej w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni **30,70 m²**, na której usytuowany jest kiosk Nr 27, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

§ 2.1. Dzierżawę, o której mowa w § 1 określam na czas **od dnia 01.05.2020 r. do dnia 30.04.2023 r.**

2.Wykaz nieruchomości gruntowej, o której mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Marcin Witko

Załącznik do Zarządzenia Nr 115 / 2020
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 9 kwietnia 2020 roku

WYKAZ DLA DZIAŁKI
przeznaczonej do wydzierżawienia na prowadzenie
działalności gospodarczej

1. adres działki - Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza

2. określenie działki - oznaczona w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12

- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PTT/00029736/6

- powierzchnia do wydzierżawienia i opłata miesięczna :

Lp.	Nr gruntu	Powierzchnia m ²	Opłata miesięczna zł netto
1.	27	30,70	901,64

3. przeznaczenie - prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim)
4. okres zawarcia umowy - od dnia 01.05.2020r. do dnia 30.04.2023r.
5. termin płatności - do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wydzierżawiającego w wystawionej fakturze.
6. aktualizacja opłat - waloryzacja czynszu następować będzie na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w Monitorze Polskim.

Przeliczenia wartości czynszu dokonuje Wydzierżawiający w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

PREZYSTNT MIASTKA
Marcin Witko