

Załącznik do Zarządzenia Nr 2/2021  
Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta  
w Tomaszowie Mazowieckim  
z dnia 7 stycznia 2021 r.

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonej do wdzierżawienia**

1. oznaczenie nieruchomości:
  - ulica Zapiecek w Tomaszowie Mazowieckim
  - część działki o nr ewid. 23 w obrębie 13 o pow. 1,90 m<sup>2</sup>
  - własność: Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki
2. opis nieruchomości:
  - droga wewnętrzna o nawierzchni z kostki betonowej
3. przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:
  - działka drogowa,
  - w celu umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej, tj. przyłącza kanalizacji deszczowej do działki o nr ewid. 14/22 obręb 13
4. czynsz roczny za dzierżawę:
  - 72,79 zł + 23% VAT – za pierwszy rok, tj. od 22.01.2021 r. do 31.12.2021 r.
  - 77,24 zł + 23% VAT – za lata następne począwszy od 01.01.2022 r.
5. okres zawarcia umowy:
  - umowa zawarta na czas nieoznaczony począwszy od 22.01.2021 r.
6. terminy płatności:
  - czynsz za dzierżawę za pierwszy rok płatny w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy,
  - czynsz roczny za dzierżawę (za lata następne) płatny w terminie do dnia 15 marca każdego roku,
7. nieruchomość przeznaczona **do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, tj. od dnia 8 stycznia 2021 r. do dnia 28 stycznia 2021 r., a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.