

ZARZĄDZENIE NR 6/2022
DYREKTORA ZARZĄDU DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA
W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM
z dnia 27 stycznia 2022 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim, tj. ulicy Kruczej stanowiącej drogę wewnętrzną w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej, tzn. przyłącza gazu do posesji zlokalizowanej przy ulicy Kruczej 9

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w związku z § 13 ust. 2 pkt 13 uchwały nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 października 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 11 grudnia 2013 r. poz. 5479) Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Spółki z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddziału Zakładu Gazowniczego w Łodzi, Gazowni w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Krakowskie Przedmieście 112, 97-300 Piotrków Tryb. część nieruchomości stanowiącej własność Gminy – Miasto Tomaszów Mazowiecki położonej w Tomaszowie Mazowieckim oznaczonej geodezyjnie jako:

- działka o nr ewid. 392 obręb 8, na której znajduje się droga wewnętrzna, oznaczona jako: *ulica Krucza* o powierzchni 1,00 m², z przeznaczeniem na umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj. przyłącza gazu do posesji zlokalizowanej przy ulicy Kruczej 9.

§ 2.1. Wydzierżawienie nieruchomości opisanej w § 1 następuje na okres od dnia 18.02.2022 r. do 31.12.2022 r. oraz na lata następne bezterminowo, licząc od dnia 1 stycznia roku następnego.

2. Czynsz roczny za dzierżawę ustaliam w wysokości:
35,30 zł + 23% VAT – za pierwszy rok, tj. od 18.02.2022 r. do 31.12.2022 r.
40,65 zł + 23% VAT – za lata następne począwszy od 01.01.2023 r.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, tj. od dnia 28 stycznia 2022 r. do dnia 17 lutego 2022 r., a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim

Szymon Michałak

Załącznik do Zarządzenia Nr 6/2022
Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim
z dnia 27 stycznia 2022 r.

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do wdzierżawienia

- oznaczenie nieruchomości:
 - ulica **Krucza** w **Tomaszowie Mazowieckim**
 - część działki o nr ewid. 392 w obrębie 8 o pow. 1,00 m²
 - własność: **Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki**
- opis nieruchomości:
 - **droga wewnętrzna o nawierzchni z kostki betonowej**
- przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:
 - **działka drogowa,**
 - **w celu umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej, tj. przyłącza gazu do posesji zlokalizowanej przy ulicy Kruczej 9**
- czynsz roczny za dzierżawę:
 - 35,30 zł + 23% VAT – za pierwszy rok, tj. od 18.02.2022 r. do 31.12.2022 r.**
 - 40,65 zł + 23% VAT – za lata następne począwszy od 01.01.2023 r.**
- okres zawarcia umowy:
 - umowa zawarta na czas nieoznaczony począwszy od 18.02.2022 r.**
- terminy płatności:
 - **czynsz za dzierżawę za pierwszy rok płatny w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy,**
 - **czynsz roczny za dzierżawę (za lata następne) płatny w terminie do dnia 15 marca każdego roku,**
- nieruchomość przeznaczona do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, tj. od dnia 28 stycznia 2022 r. do dnia 17 lutego 2022 r., a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim

Szymon Michałek