

Załącznik do Zarządzenia Nr 92/2022  
Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta  
w Tomaszowie Mazowieckim  
z dnia 17 listopada 2022 r.

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonej do wydzierżawienia**

1. oznaczenie nieruchomości:
  - ulica Okrzei w Tomaszowie Mazowieckim
  - część działki o nr ewid. 531 w obrębie 3 o pow. 1,00 m<sup>2</sup>
  - własność: Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki
2. opis nieruchomości:
  - droga wewnętrzna o nawierzchni mineralno – bitumicznej
3. przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:
  - działka drogowa,
  - w celu umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej, tj. przyłącza gazu do posesji zlokalizowanej przy ulicy Okrzei 25
4. czynsz roczny za dzierżawę:
  - 3,34 zł + 23% VAT – za pierwszy rok, tj. od 02.12.2022 r. do 31.12.2022 r.**
  - 40,65 zł + 23% VAT – za lata następne począwszy od 01.01.2023 r.**
5. okres zawarcia umowy:
  - umowa zawarta na czas nieoznaczony począwszy od 02.12.2022 r.**
6. terminy płatności:
  - czynsz za dzierżawę za pierwszy rok płatny w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy,
  - czynsz roczny za dzierżawę (za lata następne) płatny w terminie do dnia 15 marca każdego roku,
7. nieruchomość przeznaczona **do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres od dnia 18 listopada 2022 r. do dnia 1 grudnia 2022 r., a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.