

KPM.0050.48.2023

ZARZĄDZENIE NR 48 /2023

PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO

z dnia 7 marca 2023 r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 40) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonych w ewidencji gruntów:

1) nr 25/3 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położonej w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni **28,00 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 106**;

2) nr 69 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00001225/9, położonej w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni:

a) **32,00 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 108**,

b) **61,00 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 109**,

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

§ 2. 1. Dzierżawę, o której mowa w § 1 określám na czas **od dnia 01.04.2023 r. do dnia 31.03.2026 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Tomaszowa

Mazowieckiego

Marcin Witko

Załącznik do zarządzenia Nr 48 /2023

Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego

z dnia 7 marca 2023 r.

WYKAZ DLA DZIAŁKI

przeznaczonej do wydzierżawienia na prowadzenie

działalności gospodarczej

1. adres działki - **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza**

2. określenie działki :

a)

- **oznaczona w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12**

- **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00029736/6**

- **powierzchnia do wynajmu i opłata miesięczna :**

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m ²	Opłata miesięczna zł netto
1.	106	28,00	1732,03

b)

- **oznaczona w ewidencji gruntów Nr 69 w obrębie 12**

- **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00001225/9**

- **powierzchnia do wynajmu i opłata miesięczna :**

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m ²	Opłata miesięczna zł netto
1.	108	32,00	695,61
2.	109	61,00	687,56

3. przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim)**
4. okres zawarcia umowy – **od dnia 01.04.2026r. do dnia 31.03.2026r.**
5. termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Najemcy przez Wynajmującego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.