

Załącznik do Zarządzenia Nr 5/2023  
Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta  
w Tomaszowie Mazowieckim  
z dnia 3 lutego 2023 r.

## WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do wdzierżawienia

1. oznaczenie nieruchomości:
  - ulica Kamila oraz ulica Na Skarpie w Tomaszowie Mazowieckim
  - część działek o nr ewid. 318 oraz 182 w obrębie 21 o pow. 25,30 m<sup>2</sup>
  - własność: Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki
2. opis nieruchomości:
  - drogi wewnętrzne o nawierzchni z płyt betonowych wielootworowych typu YOMB
3. przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:
  - działki drogowe,
  - w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej, tj. sieci gazowej dn 63 PE wraz z przyłączem dn 25 PERC
4. czynsz roczny za dzierżawę:
  - 876,29 zł + 23% VAT – za pierwszy rok, tj. od 24.02.2023 r. do 31.12.2023 r.
  - 1 028,45 zł + 23% VAT – za lata następne począwszy od 01.01.2024 r.
5. okres zawarcia umowy:
  - umowa zawarta na czas nieoznaczony począwszy od 24.02.2023 r.
6. terminy płatności:
  - czynsz za dzierżawę za pierwszy rok płatny w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy,
  - czynsz roczny za dzierżawę (za lata następne) płatny w terminie do dnia 15 marca każdego roku,
7. nieruchomość przeznaczona **do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, tj. od dnia 3 lutego 2023 r. do dnia 23 lutego 2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.