

KPM.0050.82.2023

## ZARZĄDZENIE NR 82/2023

### PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO

z dnia 5 kwietnia 2023 r.

#### w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

**§ 1.** Przeznaczam do wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonych w ewidencji gruntów:

1) Nr 25/3 w obrębie 12, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położonych w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchniach:

- a) **28,00 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 21 B**,
- b) **43,40 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 48**,

2) Nr 70 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00001225/9, położonej w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni:

- a) **25,50 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 77**,

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

**§ 2.** 1. Dzierżawę, o której mowa w § 1 określę na czas **od dnia 01.05.2023 r. do dnia 30.04.2026 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Tomaszowa

Mazowieckiego

**Marcin Witko**

Załącznik do zarządzenia Nr 82/2023

Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego

z dnia 5 kwietnia 2023 r.

## **WYKAZ DLA DZIAŁEK**

**przeznaczonych do wydzierżawienia na prowadzenie**

**działalności gospodarczej**

1. Adres działki - **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza.**

2. Określenie działki :

1) **oznaczona w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12 ; własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00029736/6; powierzchnia do wynajmu i opłata miesięczna :**

| Lp. | Nr gruntu kiosku | Powierzchnia m <sup>2</sup> | Opłata miesięczna zł netto |
|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1.  | <b>21 B</b>      | <b>28,00</b>                | <b>1034,55</b>             |
| 2.  | <b>48</b>        | <b>43,40</b>                | <b>1393,82</b>             |

2) **oznaczona w ewidencji gruntów Nr 70 w obrębie 12; własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00001225/9; powierzchnia do wynajmu i opłata miesięczna :**

| Lp. | Nr gruntu kiosku | Powierzchnia m <sup>2</sup> | Opłata miesięczna zł netto |
|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1.  | <b>77</b>        | <b>22,50</b>                | <b>717,40</b>              |

3. Przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).**

4. Okres zawarcia umowy – **od dnia 01.05.2023r. do dnia 30.04.2026r.**

5. Termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Najemcy przez Wynajmującego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.