

**KPM.0050.140.2023**

**ZARZĄDZENIE NR 140 /2023**

**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**

z dnia 4 maja 2023 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), w związku z § 12 ust. 1, 13 ust.2 pkt 1, § 14 ust.1, § 15 i § 16 Uchwały Nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 października 2013 r.

w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 5479), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

**§ 1.** Przeznaczam do wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położonej w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni **15,80 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk nr **115,116** z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

**§ 2. 1.** Dzierżawę, o której mowa w § 1 określam na czas **od dnia 01.06.2023 r. do dnia 31.05.2026 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowej, o której mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Tomaszowa

Mazowieckiego

**Marcin Witko**

Załącznik do zarządzenia Nr 140 /2023  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 4 maja 2023 r.

**WYKAZ DLA DZIAŁKI**

**przeznaczonej do wydzierżawienia na prowadzenie  
działalności gospodarczej**

1. Adres działki - **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza**

2. Określenie działki :

1)

- **oznaczona w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12**
- **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00029736/6**
- **powierzchnia do wynajmu i opłata miesięczna :**

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opłata miesięczna zł netto
1.	<b>115,116</b>	<b>15,80</b>	<b>399,67</b>

3. Przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim)**

4. Okres zawarcia umowy – **od dnia 01.06.2023r. do dnia 31.05.2026r.**

5. Termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Najemcy przez Wynajmującego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.