

KPM.0050.165.2023

ZARZĄDZENIE NR 165/2023

PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO

z dnia 6 czerwca 2023 r.

w sprawie oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r, poz. 40, 572) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w związku z § 12 ust. 1, 13 ust.2 pkt 1, § 14 ust.1, § 15 i § 16 Uchwały Nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 października 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 5479), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położonej w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni **19,10 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 42** z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

§ 2. 1. Dzierżawę, o której mowa w § 1 określam na czas **od dnia 01.07.2023 r. do dnia 30.06.2026 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowej, o której mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Tomaszowa
Mazowieckiego

Marcin Witko

Załącznik do zarządzenia Nr 165/2023
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 6 czerwca 2023 r.

WYKAZ DLA DZIAŁKI

przeznaczonej do wdzierzawienia na prowadzenie

działalności gospodarczej

1. Adres działki

- **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza**

2. Określenie działki :

- **oznaczona w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12;**

- **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00029736/6;**

- **powierzchnia do wynajmu i opłata miesięczna:**

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m ²	Opłata miesięczna zł netto
1.	42	19,10	586,75

3. Przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).**

4. Okres zawarcia umowy – **od dnia 01.07.2023r. do dnia 30.06.2026r.**

5. Termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Najemcy przez Wynajmującego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.