

Załącznik do Zarządzenia Nr 31/2023  
Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta  
w Tomaszowie Mazowieckim  
z dnia 31 maja 2023 r.

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonej do wydzierżawienia**

1. oznaczenie nieruchomości:
  - sięgacz z ulicy Wąwalskiej w Tomaszowie Mazowieckim
  - część działki o nr ewid. 53 w obrębie 19 o pow. 1,00 m<sup>2</sup>
  - własność: Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki
2. opis nieruchomości:
  - droga wewnętrzna o nawierzchni z płyt betonowych wielootworowych typu YOMB
3. przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:
  - działka drogowa,
  - w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej, tj. przyłącza wody i przyłącza kanalizacji sanitarnej do posesji zlokalizowanej przy ulicy Wąwalskiej 23B
4. czynsz roczny za dzierżawę:
  - 58,59 zł + 23% VAT – za pierwszy rok, tj. od 23.06.2023 r. do 31.12.2023 r.
  - 111,38 zł + 23% VAT – za lata następne począwszy od 01.01.2024 r.
5. okres zawarcia umowy:
  - umowa zawarta na czas nieoznaczony począwszy od 23.06.2023 r.
6. terminy płatności:
  - czynsz za dzierżawę za pierwszy rok płatny w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy,
  - czynsz roczny za dzierżawę (za lata następne) płatny w terminie do dnia 15 marca każdego roku,
7. nieruchomości przeznaczone **do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, tj. od dnia 2 czerwca 2023 r. do dnia 22 czerwca 2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.