

KPM.0050.281.2023

**ZARZĄDZENIE NR 281/2023**

**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**

z dnia 6 września 2023 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 113, 1463) w związku z § 12 ust. 1, 13 ust.2 pkt 1, § 14 ust.1, § 15 i § 16 Uchwały Nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 października 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 5479), **Prezydent Miasta**

**Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczam do wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położonych w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni:

- 1) **28,65 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 1**;
- 2) **26,86 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 2**;
- 3) **20,90 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 57**;
- 4) **16,40 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 57A**;

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

**§ 2. 1.** Dzierżawy, o których mowa w § 1 określam na czas **od dnia 01.10.2023 r. do dnia 30.09.2026 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**

Załącznik do zarządzenia Nr 281/2023  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 6 września 2023 r.

## WYKAZ DLA DZIAŁEK

**przeznaczonych do wdzierżawienia**

**na prowadzenie działalności gospodarczej**

1. Adres działek - **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza.**

2. Określenie działek :

a) **oznaczone w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12;**

b) **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00029736/6;**

c) **powierzchnie do wdzierżawienia i opłaty miesięczne:**

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opłata miesięczna zł netto
1.	<b>1</b>	<b>28,65</b>	<b>960,57</b>
2.	<b>2</b>	<b>26,86</b>	<b>825,04</b>
3.	<b>57</b>	<b>20,90</b>	<b>663,74</b>
4.	<b>57A</b>	<b>16,40</b>	<b>545,37</b>

3. Przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).**

4. Okres zawarcia umowy – **od dnia 01.10.2023 r. do dnia 30.09.2026 r.**

5. Termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc, po dostarczeniu faktury Najemcy przez Wynajmującego, na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.