

KPM.0050.309.2023

ZARZĄDZENIE NR 309/2023

PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO

z dnia 6 października 2023 r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463, 1688) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonych w ewidencji gruntów:

- 1) Nr 70 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00001225/9, położonej w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni **31,00 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 78**;
- 2) Nr 25/3 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położonej w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni **22,50 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 93**;

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

§ 2. 1. Dzierżawę, o której mowa w § 1 określam na czas **od dnia 01.11.2023 r. do dnia 31.10.2026 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Tomaszowa

Mazowieckiego

Marcin Witko

Załącznik do zarządzenia Nr 309/2023
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 6 października 2023 r.

WYKAZ DLA DZIAŁEK

przeznaczonych do wdzierżawienia

na prowadzenie działalności gospodarczej

1. Adresy działek: **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza.**

2. Określenie działek:

1) **oznaczona w ewidencji gruntów Nr 70 w obrębie 12,**

własność Gminy Miasto Tomaszów Maz., księga wieczysta nr PT1T/00001225/9,

powierzchnia do wdzierżawienia i opłata miesięczna :

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m ²	Opłata miesięczna zł netto
1.	78	31,00	916,36

2) **oznaczona w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12,**

własność Gminy Miasto Tomaszów Maz., księga wieczysta nr PT1T/00029736/6,

powierzchnia do wdzierżawienia i opłata miesięczna :

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m ²	Opłata miesięczna zł netto
1.	93	22,50	495,41

3. Przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).**

4. Okres zawarcia umowy – **od dnia 01.11.2023 r. do dnia 31.10.2026 r.**

5. Termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc**

po dostarczeniu faktury Dzierżawcy przez Wdzierżawiającego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.