

**ZARZĄDZENIE NR 381/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**

z dnia 5 grudnia 2023 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r, poz. 40, 572, 1463, 1688) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) w związku z § 12 ust. 1, 13 ust.2 pkt 1, § 14 ust.1, § 15 i § 16 Uchwały Nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 października 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 5479), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczam do wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiące własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczone w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położone w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza, o następujących powierzchniach:

- 1) **14,00 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 38**;
- 2) **22,00 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 39**;
- 3) **43,40 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 48**;
- 4) **24,00 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 51**;
- 5) **40,00 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 99**;

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

**§ 2. 1.** Dzierżawę, o której mowa w § 1 określam na czas **od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o której mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**

Załącznik do zarządzenia Nr 381/2023  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 5 grudnia 2023 r.

## WYKAZ DLA DZIAŁEK

### przeznaczonych do wydzierżawienia na prowadzenie działalności gospodarczej

1. Adres działek - **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza**

2. Określenie działek:

- a) oznaczone w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12,
- b) własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00029736/6,
- c) powierzchnia do wynajmu i opłata miesięczna:

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opłata miesięczna zł netto
1.	<b>38</b>	<b>14,00</b>	<b>430,08</b>
2.	<b>39</b>	<b>22,00</b>	<b>675,85</b>
3.	<b>48</b>	<b>43,40</b>	<b>1393,82</b>
4.	<b>51</b>	<b>24,00</b>	<b>781,30</b>
5.	<b>99</b>	<b>40,00</b>	<b>846,83</b>

3. Przeznaczenie - prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

4. Okres zawarcia umowy – od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.

5. Termin płatności – do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Najemcy przez Wynajmującego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.