

ZARZĄDZENIE NR 382/2023
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO

z dnia 5 grudnia 2023 r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463, 1688) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonych w ewidencji gruntów:

- 1) Nr 70 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00001225/9, położona w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni **21,50 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 76**;
- 2) Nr 25/3 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położona w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni:
 - a) **10,25 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 1 A**;
 - b) **24,10 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 9**;
 - c) **25,00 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 21**;
 - d) **19,40 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 25**;
 - e) **38,70 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 28**;
 - f) **28,70 m²** na której usytuowany jest kiosk **nr 36**;
 - g) **25,20 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 36 A**;
 - h) **36,00 m²** na której usytuowany jest kiosk **nr 47**;
 - i) **29,00 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 67**;
 - j) **26,00 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 92**;
 - k) **15,20 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 110**;
 - l) **30,40 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 111**;
 - m) **11,70 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 113**;
 - n) **8,90 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 118**;
 - o) **7,80 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 121**;
 - p) **8,20 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 122**;
 - q) **15,60 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 123**;
- 3) Nr 68/3 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00001102/1, położona w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni **38,20 m²**, na której usytuowany jest kiosk **nr 79**;

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

§ 2. 1. Dzierżawę, o której mowa w § 1 określę na czas **od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tomaszowa
Mazowieckiego

Marcin Witko

Załącznik do zarządzenia Nr 382/2023
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 5 grudnia 2023 r.

WYKAZ DLA DZIAŁEK

przeznaczonych do wdzierżawienia na prowadzenie działalności gospodarczej

1. Adresy działek: **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza.**

2. Określenie działek:

1) oznaczona w ewidencji gruntów Nr 70 w obrębie 12,

a) własność Gminy Miasto Tomaszów Maz., księga wieczysta nr PT1T/00001225/9,

b) powierzchnia do wdzierżawienia i opłata miesięczna :

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m ²	Opłata miesięczna zł netto
1.	76	21,50	685,20

2) oznaczona w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12,

a) własność Gminy Miasto Tomaszów Maz., księga wieczysta nr PT1T/00029736/6,

b) powierzchnia do wdzierżawienia i opłata miesięczna:

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m ²	Opłata miesięczna zł netto
1.	1 A	10,25	343,90
2.	9	24,10	830,33
3.	21	25,00	499,27
4.	25	19,40	651,95
5.	28	38,70	1 149,67
6.	36	28,70	899,51
7.	36 A	25,20	774,88
8.	47	36,00	1274,26
9.	67	29,00	890,98
10.	92	26,00	586,67
11.	110	15,20	425,93
12.	111	30,40	851,71
13.	113	11,70	327,80
14.	118	8,90	249,35
15.	121	7,80	209,59
16.	122	8,20	229,84
17.	123	15,60	449,43

3) oznaczona w ewidencji gruntów Nr 68/3 w obrębie 12,

a) własność Gminy Miasto Tomaszów Maz., księga wieczysta nr PT1T/00001102/1,

b) powierzchnia do wdzierżawienia i opłata miesięczna :

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m ²	Opłata miesięczna zł netto
1.	79	38,20	1 173,41

3. Przeznaczenie - prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

4. Okres zawarcia umowy – od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.

5. Termin płatności – do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Dzierżawcy przez Wydierżawiającego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.