

KPM.0050.39.2024

**ZARZĄDZENIE NR 39/2024**

**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**

z dnia 6 lutego 2024 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463, 1688) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położonych w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni:

a) **17,00 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 100**;

b) **44,40 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **nr 104**;

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

**§ 2.** 1. Dzierżawę, o której mowa w § 1 określám na czas **od dnia 01.03.2024 r. do dnia 28.02.2027 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzám Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**

Załącznik do zarządzenia Nr 39 /2024  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 6 lutego 2024 r.

## WYKAZ DLA DZIAŁEK

**przeznaczonych do wydzierżawienia na prowadzenie działalności gospodarczej**

1. Adresy działek: **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza.**

2. Określenie działek:

a) **oznaczona w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12,**

b) **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz., księga wieczysta nr PT1T/00029736/6,**

c) **powierzchnia do wydzierżawienia i opłata miesięczna :**

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opłata miesięczna zł netto
1.	<b>100</b>	<b>17,00</b>	<b>423,66</b>
2.	<b>104</b>	<b>44,40</b>	<b>1 450,33</b>

3. Przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).**

4. Okres zawarcia umowy – **od dnia 01.03.2024 r. do dnia 28.02.2027 r.**

5. Termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.