

Załącznik do Zarządzenia Nr 89/2023  
Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta  
w Tomaszowie Mazowieckim  
z dnia 22 listopada 2023 r.

## WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do wydzierżawienia

1. oznaczenie nieruchomości:
  - ulica Sypka w Tomaszowie Mazowieckim
  - część działki o nr ewid. 274 w obrębie 20 o pow. 1,00 m<sup>2</sup>
  - własność: Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki
2. opis nieruchomości:
  - droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej
3. przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:
  - działka drogowa,
  - w celu umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej, tj. przyłącza kanalizacji sanitarnej do posesji zlokalizowanej przy ulicy Sypkiej 5
4. czynsz roczny za dzierżawę:
  - 2,67 zł + 23% VAT – za pierwszy rok, tj. od 08.12.2023 r. do 31.12.2023 r.
  - 40,65 zł + 23% VAT – za lata następne począwszy od 01.01.2024 r.
5. okres zawarcia umowy:
  - umowa zawarta na czas nieoznaczony począwszy od 08.12.2023 r.
6. terminy płatności:
  - czynsz za dzierżawę za pierwszy rok płatny w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy,
  - czynsz roczny za dzierżawę (za lata następne) płatny w terminie do dnia 15 marca każdego roku,
7. nieruchomość przeznaczona **do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres od dnia 22 listopada 2023 r. do dnia 7 grudnia 2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, także na stronach internetowych Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.