

**ZARZĄDZENIE NR 274/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**

z dnia 5 września 2024 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609, 721 ze zm.) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) w związku z § 12 ust. 1, 13 ust. 2 pkt 1, § 14 ust.1, § 15 i § 16 Uchwały nr XCI/702/2024 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 25 kwietnia 2024 r. o zmianie uchwały nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2024 r. poz. 4070), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiące własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczone w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położone w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni:

- a) **12,70 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **Nr 54A**,
- b) **25,00 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **Nr 144**,

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

§ 2. 1. Dzierżawę, o której mowa w § 1 określę na czas **od dnia 01.10.2024 r. do dnia 30.09.2027 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**

Załącznik do zarządzenia Nr 274/2024  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 5 września 2024 r.

## WYKAZ DLA DZIAŁEK

### przeznaczonych do wdzierżawienia na prowadzenie działalności gospodarczej

1. Adres działek: **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza.**

2. Określenie działek:

a) oznaczone w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12,

b) własność Gminy Miasto Tomaszów Maz., księga wieczysta nr PT1T/00029736/6,

c) powierzchnia do wdzierżawienia i opłata miesięczna :

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opłata miesięczna zł netto
1.	54A	12,70	430,81
2.	144	25,00	794,55

3. Przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).**

4. Okres zawarcia umowy – **od dnia 01.10.2024 r. do dnia 30.09.2027 r.**

5. Termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Dzierżawcy przez Wdzierżawiającego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.