

KPM.0050.4.2025

**ZARZĄDZENIE NR 4/2025**  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**

z dnia 3 stycznia 2025 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r, poz. 1465, 1572) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

**§ 1.** Przeznaczam do wydzierżawienia część nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni :

- a) **40,00 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **Nr 64**,
- b) **12,80 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **Nr 130,131**.

**§ 2. 1.** Dzierżawę, o której mowa w § 1 określę na czas **od dnia 01.02.2025 r. do dnia 31.01.2028 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**

Załącznik do zarządzenia Nr 4/2025  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 3 stycznia 2025 r.

**WYKAZ DLA DZIAŁEK  
przeznaczonych do wydzierżawienia na prowadzenie  
działalności gospodarczej**

1. Adres działek - **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza**

2. Określenie działek :

- oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00029736/6
- powierzchnia do wydzierżawienia i opłata miesięczna :

| Lp. | Nr gruntu kiosku | Powierzchnia m <sup>2</sup> | Opłata miesięczna zł netto |
|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1.  | <b>64</b>        | <b>40,40</b>                | <b>1420,73</b>             |
| 2.  | <b>130,131</b>   | <b>12,80</b>                | <b>396,18</b>              |

3. Przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).**

4. Okres zawarcia umowy – **od dnia 01.02.2025 r. do dnia 31.01.2028 r.**

5. Termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.