

**ZARZĄDZENIE NR 5/2025**  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**

z dnia 3 stycznia 2025 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717) w związku z § 12 ust. 1, 13 ust. 2 pkt 1, § 14 ust.1, § 15 i § 16 Uchwały nr XCI/702/2024 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 25 kwietnia 2024 r.o zmianie uchwały nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2024 r. poz. 4070), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6 położonych w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni:

- a) **25,50 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **Nr 8**,
- b) **15,20 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **Nr 110**,
- c) **6,10 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **Nr 114**,

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

§ 2. 1. Dzierżawę, o której mowa w § 1 określám na czas **od dnia 01.02.2025 r. do dnia 31.01.2028 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o której mowa w § 1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzám Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**

Załącznik do zarządzenia Nr 5/2025  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 3 stycznia 2025 r.

**WYKAZ DLA DZIAŁEK  
przeznaczonych do wdzierżawienia  
na prowadzenie działalności gospodarczej**

1. Adres działek: **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza.**

2. Określenie działek:

a) **oznaczona w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12,**

b) **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz., księga wieczysta nr PT1T/00029736/6,**

c) **powierzchnia do wdzierżawienia i opłata miesięczna :**

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opłata miesięczna zł netto
<b>1.</b>	<b>8</b>	<b>25,50</b>	<b>877,72</b>
<b>2.</b>	<b>110</b>	<b>15,20</b>	<b>425,93</b>
<b>3.</b>	<b>114</b>	<b>6,10</b>	<b>174,72</b>

3. Przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).**

4. Okres zawarcia umowy – **od dnia 01.02.2025 r. do dnia 31.01.2028 r.**

5. Termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Dzierżawcy przez Wdzierżawiającego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.