

**ZARZĄDZENIE NR 40/2025  
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**

z dnia 5 lutego 2025 r.

**w sprawie oddania w najem części nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r, poz. 1465, 1572, 1907, 1940) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do wynajmu część nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1T/00029736/6, położonych w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza o powierzchni :

a) **23,00 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **Nr 70**,

b) **28,60 m<sup>2</sup>**, na której usytuowany jest kiosk **Nr 72**,

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

§ 2. 1. Najem, o którym mowa w § 1 określam na czas **od dnia 01.03.2025 r. do dnia 28.02.2028 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 oraz wysokość czynszu najmu określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**

Załącznik do zarządzenia Nr 40/2025  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 5 lutego 2025 r.

**WYKAZ DLA DZIAŁEK  
przeznaczonych do wynajmu na prowadzenie  
działalności gospodarczej**

1. Adres działek - **Tomaszów Mazowiecki Plac Gabriela Narutowicza.**

2. Określenie działek :

a) **oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 25/3 w obrębie 12;**

b) **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00029736/6;**

c) **powierzchnia do wynajmu i opłata miesięczna :**

Lp.	Nr gruntu kiosku	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opłata miesięczna zł netto
1.	<b>70</b>	<b>23,00</b>	<b>428,90</b>
2.	<b>72</b>	<b>28,60</b>	<b>592,60</b>

3. Przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).**

4. Okres zawarcia umowy – **od dnia 01.03.2025 r. do dnia 28.02.2028 r.**

5. Termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po dostarczeniu faktury Najemcy przez Wynajmującego na konto Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta wskazane przez Wynajmującego w wystawionej fakturze.**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.