

**ZARZĄDZENIE NR 23/2025**  
**DYREKTORA ZARZĄDU DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA**  
**W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM**  
**z dnia 17 lutego 2025 roku**

**o zmianie zarządzenia nr 5/2025 Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 13 stycznia w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim, tj. ulicy Haliny stanowiącej drogę wewnętrzną w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej, tzn. przyłącza gazu do posesji zlokalizowanej przy ulicy Haliny 9/11**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 13 ust. 2 pkt 13 uchwały nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 października 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 11 grudnia 2013 r. poz. 5479) Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim zarządza, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 5/2025 Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 13 stycznia 2025 roku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim, tj. ulicy Haliny stanowiącej drogę wewnętrzną w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej, tzn. przyłącza gazu do posesji zlokalizowanej przy ulicy Haliny 9/11, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Wydzierżawienie nieruchomości opisanej w § 1 następuje na okres od dnia 28.02.2025 r. do dnia 31.12.2025 r. oraz na lata następne bezterminowo, licząc od dnia 1 stycznia roku następnego.”;
- 2) § 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:  
„Czynsz roczny za dzierżawę ustalam w wysokości:  
34,19 zł + 23% VAT – za pierwszy rok, tj. od 28.02.2025 r. do 31.12.2025 r.  
40,65 zł + 23% VAT – za lata następne począwszy od 01.01.2026 r.”;
- 3) w załączniku do zarządzenia, o którym mowa w § 2 ust. 3:
  - a) pkt 4 otrzymuje brzmienie:  
„4. czynsz roczny za dzierżawę:  
**34,19 zł + 23% VAT – za pierwszy rok, tj. od 28.02.2025 r. do 31.12.2025 r. 1**  
**40,65 zł + 23% VAT – za lata następne począwszy od 01.01.2026 r.”;**
  - b) pkt 5 otrzymuje brzmienie:  
„5. okres zawarcia umowy:  
**umowa zawarta na czas nieoznaczony począwszy od 28.02.2025 r.”.**